



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 507**

16 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και μετασκευή των υπαρχόντων, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμός στο στρατόπεδο ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου, για την κάλυψη απαιτουμένων θέσεων κράτησης εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων», στην περιοχή Δήμου Ασπροπύργου, Ν. Αττικής 1

Μερική άρση της αριθ. 862/13.7.1992(ΦΕΚ 787/31-1992/τ.Δ΄) απόφασης αναδάσωσης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 12.000 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Αθανάσιος κλπ. Κοινοτήτων Βαρνάβα και Καπανδριτίου Ν. Αττικής» 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21133 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και μετασκευή των υπαρχόντων, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμός στο στρατόπεδο ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου, για την κάλυψη απαιτουμένων θέσεων κράτησης εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων», στην περιοχή Δήμου Ασπροπύργου, Ν. Αττικής.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/1996 (ΦΕΚ Α΄ 104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/1997 (ΦΕΚ Α΄ 67).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/1994 (ΦΕΚ Α΄ 138).

3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ Α΄ 112).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/1997 (ΦΕΚ Α΄ 174).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 59), όπως ισχύει.

6. Την υπ' αριθ. Φ550/688120/30.4.2004 απόφαση του Αρχηγού του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας «Περί Προσωρινής Διάθεσης Έκτασης του Χώρου και των Εγκαταστάσεων της Πολεμικής Αεροπορίας, στην Περιοχή Ελευσίνας (Πρώην Αμερικανική Ευκολία)».

7. Το από 5.5.2004 Πόρισμα της Επιτροπής για την προκαταρκτική διερεύνηση της καταλληλότητας γηπέδου εγκαταστάσεων Στρατοπέδου ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου, για την κάλυψη απαιτουμένων θέσεων κράτησης εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων.

8. Την υπ' αριθμ. 56986/12.5.2004 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» το έργο «Μελέτη, κατασκευή νέων κτιριακών εγκαταστάσεων, μετασκευή των υπαρχόντων, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού για τη δημιουργία των απαραίτητων θέσεων κράτησης στο στρατόπεδο ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων».

9. Το υπ' αριθμ. 4800/940/10.5.2004 έγγραφο θεώρησης των όρων δόμησης της Δ/νσης Πολεοδομίας, της Νομ/κής Αυτ/σης Δυτ. Αττικής, με το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει.

10. Το Π.Δ/γμα της 5/13.12.1979 «Περί τροποποιήσεως των όρων δομήσεων των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών, του Νομού Αττικής».

11. Το υπ' αριθμ. 21025/14.5.2004 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί έκδοσης κοινής απόφασης για το έργο «Νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και μετασκευή των υπαρχόντων, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμός στο στρατόπεδο ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου, για την κάλυψη απαιτουμένων θέσεων κράτησης εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων», αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του έργου «Νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και μετασκευή των υπαρχόντων, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμός στο στρατόπεδο

ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου, για την κάλυψη απαιτουμένων θέσεων κράτησης εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων» στο γήπεδο έκτασης 93.000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Σ-Τ-Υ-Φ-Β, που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Ασπροπύργου, Ν. Αττικής, ήτοι :

α) Επιτρέπονται πάνω από το μέγιστο ύψος κτιρίων η κατασκευή στηθαίων μέγιστου ύψους 1,200 μ., απολήξεις κλιμακοστασίων με διαφυγή φύλακα μέγιστου ύψους 3,00 μ.

β) Επιτρέπεται η κατασκευή εντός του γηπέδου α΄ επιβραδυντήρα (συμπαγής περιτοίχιση) ύψους 6,00 μ. και β΄ επιβραδυντήρα (συμπαγής περιτοίχιση) ύψους 5,0 μ.

γ) Επιτρέπεται να κατασκευαστούν 6 σκοπιές στον α΄ επιβραδυντήρα μέχρι ύψους 3,75 μ. πάνω από το ύψος αυτού.

δ) Επιτρέπεται η διάσπαση των κτιρίων.

2. Ειδικότερα για το έργο «Νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και μετασκευή των υπαρχόντων, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμός στο στρατόπεδο ΣΤΑΕΠ Ασπροπύργου, για την κάλυψη απαιτουμένων θέσεων κράτησης εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων» καθορίζεται:

Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια επεκτάσεων: 922,53 τ.μ.

Μέγιστη δομήσιμη επιφάνεια επεκτάσεων: 1.845,06 τ.μ.

Μέγιστος όγκος επεκτάσεων: 2.952,10 κ.μ.

Μέγιστο ύψος επεκτάσεων: 6,40 μ.

Όροφοι: Δύο (2)

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

4. Με την παρούσα απόφαση, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ.

5. Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

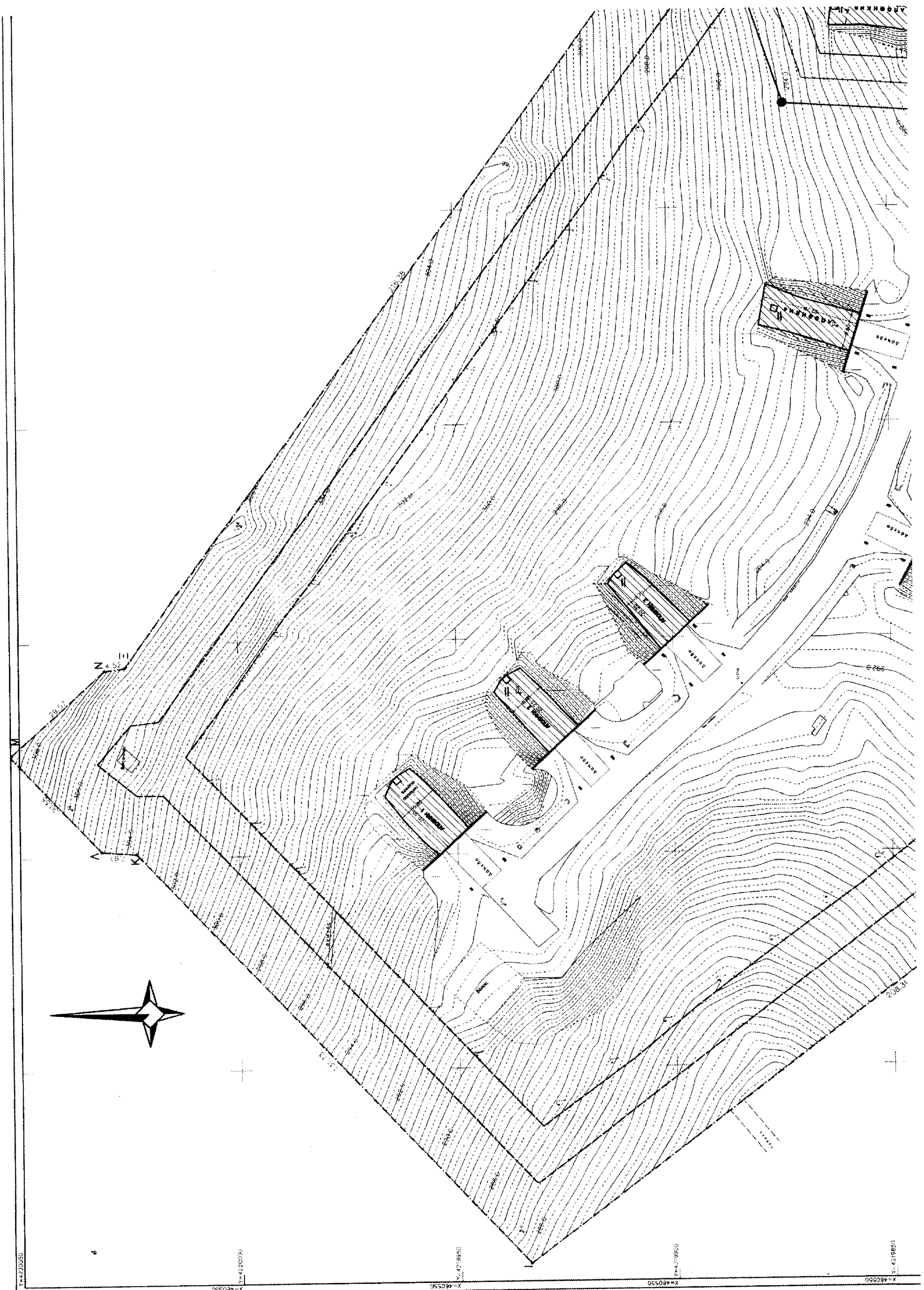
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ ΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΤΒ = 93 000.00Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 5.12.79 (Φ.Ε.Κ. 707 Δ'/79.)
ΠΕΡΙΟΧΗ (Α)

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 20.000Μ2
2. ΚΑΛΤΨΗ 10%
3. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 15 Μ
4. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΡΕΜΑ 10 Μ
5. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
6. ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΨΟΣ 7.50 Μ
7. ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.1

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΨΩΝ

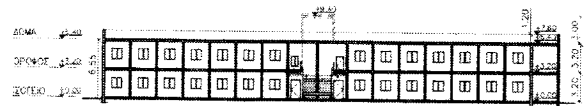
ΩΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΨΩΝ ΕΛΗΦΘΗ ΤΟ ΦΤΣΙΚΟ
Η ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΕΔΑΦΟΣ ΤΟΤ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ Φ.Ε.Κ. 707 Δ'/79)

Α. ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.1 * 93 000.00Μ2 = 9 300.00Μ2
Β. ΚΑΛΤΨΗ 10% * 93 000.00 Μ2 = 9 300.00Μ2
Γ. ΕΞΩΣΤΕΣ – ΗΜΙΤΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ 40% * 9 300.00Μ2 = 3 720.00Μ2
Δ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ'ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΤΣΗΣ (Σ.Ο)
Σ.Ο. = 5 χ (Σ.Δ.)

Σ.Ο. – ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ'ΟΓΚΟΝ
Σ.Δ. – ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σ.Ο.= 5 * 9 300.00= 46 500.00Μ3

Ε. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΤΨΟΣ 7.50 Μ – ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
Ζ. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ – 15 Μ
ΑΠΟ ΡΕΜΑ – 10 Μ
Η. ΑΠΑΙΤΟΤΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ ΣΤΑΘΜΕΤΣΗΣ –
Π.Δ 111/4-3-2004 (ΦΕΚ 76Α/5-3-2004) ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 11 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ – ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΑ, ΑΣΤΛΑ, ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΑ, ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΟΤ ΔΕΝ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ :ΜΙΑ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΤΣΗΣ ΑΝΑ 10 ΚΛΙΝΕΣ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΡΑΤΟΤΜΕΝΩΝ ΜΑΧ.= 234 ΑΤΟΜΑ
ΑΠΕΤΟΤΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ = 234/10= 23 ΘΕΣΗΣ ΣΤΑΘΜΕΤΣΗΣ



MODULE
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α-Α

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΤΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Α. ΔΟΜΗΣΗ

1.ΤΠΑΡΧΟΤΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σ = ΑΠΟΘΗΚΕΣ 1 ΕΩΣ 7 + Κ 4
Σ = ΑΠΟΘΗΚΗ1 =198.94μ2 +ΑΠΟΘΗΚΗ2 =179.21μ2 +ΑΠΟΘΗΚΗ3 =155.92μ2 + +ΑΠΟΘΗΚΗ4 =195.22μ2 +ΑΠΟΘΗΚΗ5 =165.65μ2 +ΑΠΟΘΗΚΗ6 =190.27μ2 + +ΑΠΟΘΗΚΗ7 =179.66μ2 +Κ4 =22.28μ2 =ΣΤΝΟΛΟ= 1 662.09μ2

2.ΜΕΤΑΣΚΕΤΗ ΤΩΝ ΤΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Σ = Κ1 +Κ2 +Κ5 +Κ6 +Κ7 +Κ8 +Κ9 +Κ0 +1Ε
Σ = 151.90μ2 +179.65μ2 +315.74μ2 +85.73μ2 +158.40μ2 +289.41μ2 +
Σ = +458.98μ2 +78.87μ2 +61.89μ2 = 1 780.57μ2

3.ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Σ = ΚΒ(ΙΣΟΓΕΙΟ+ΟΡΟΦΟΣ)+ΚΑ(ΙΣΟΓΕΙΟ+ΟΡΟΦΟΣ)
Σ = ΚΒ=2χ353.70μ2 +ΚΑ=2χ568.83μ2 =707.40μ2 +1137.66μ2 =1 845.06μ2

ΓΕΝΙΚΟ ΣΤΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ = 1+2+3
Σ = 1 662.09μ2 +1 780.57μ2 +1 845.06μ2 = 5 287.72μ2 < 9 300.00μ2

Β. ΚΑΛΤΨΗ

ΣΤΝΟΛΟ ΚΑΛΤΨΗΣ

Σ=1.ΤΠΑΡΧΟΤΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ+2.ΜΕΤΑΣΚΕΤΗ ΤΩΝ ΤΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ+3.ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ
Σ= 1 662.09μ2 +1 780.57μ2 +922.53μ2 = 4 365.19μ2 < 9 300.00μ2

Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ Σ.Ο.

ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΤ =
=1.ΤΠΑΡΧΟΤΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ+2.ΜΕΤΑΣΚΕΤΗ ΤΩΝ ΤΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ+3.ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ
1.ΤΠΑΡΧΟΤΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ=1 662.09μ2χ4.00μ= 6 648.36μ3
2.ΜΕΤΑΣΚΕΤΗ ΤΩΝ ΤΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ=1 780.57μ2χ4μ= 7 122.28μ3
3.ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ=922.53μ2χ3.2μ=2 952.10μ3
Σ= 6 648.36μ3+7 122.28μ3+2 952.10μ3= 16 722.74μ3 < 37 200.00μ3
ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΤ =
3.ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ=922.53μ2χ3.2μ=2 952.10μ3
ΣΤΝΟΛΟ ΟΓΚΟΤ = ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΤ+ ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΤ
Σ= 16 722.74μ3 +2 952.10μ3= 19 674.84μ3 < 46 500.00μ3

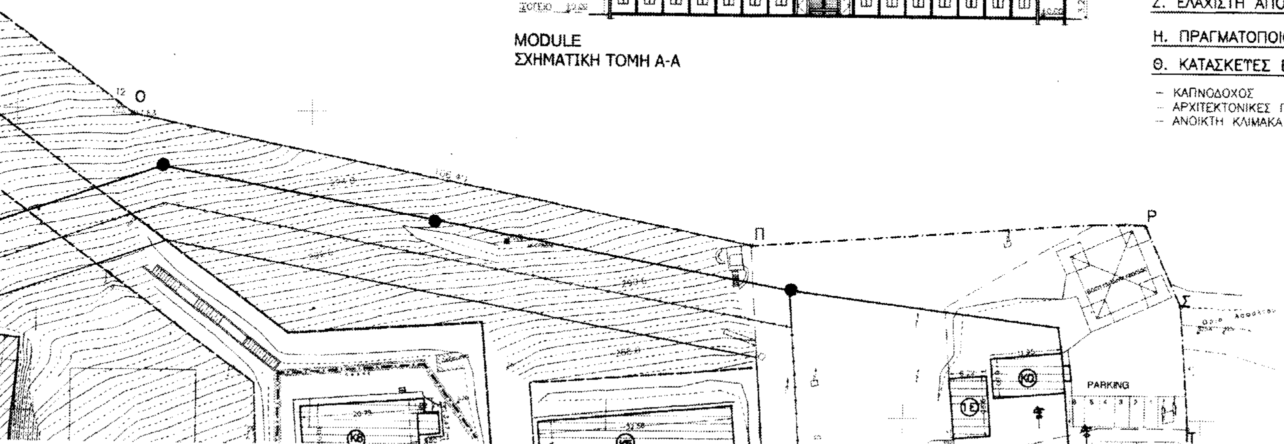
Ε. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΤΜΕΝΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΨΟΣ : 6.40μ<7.50μ

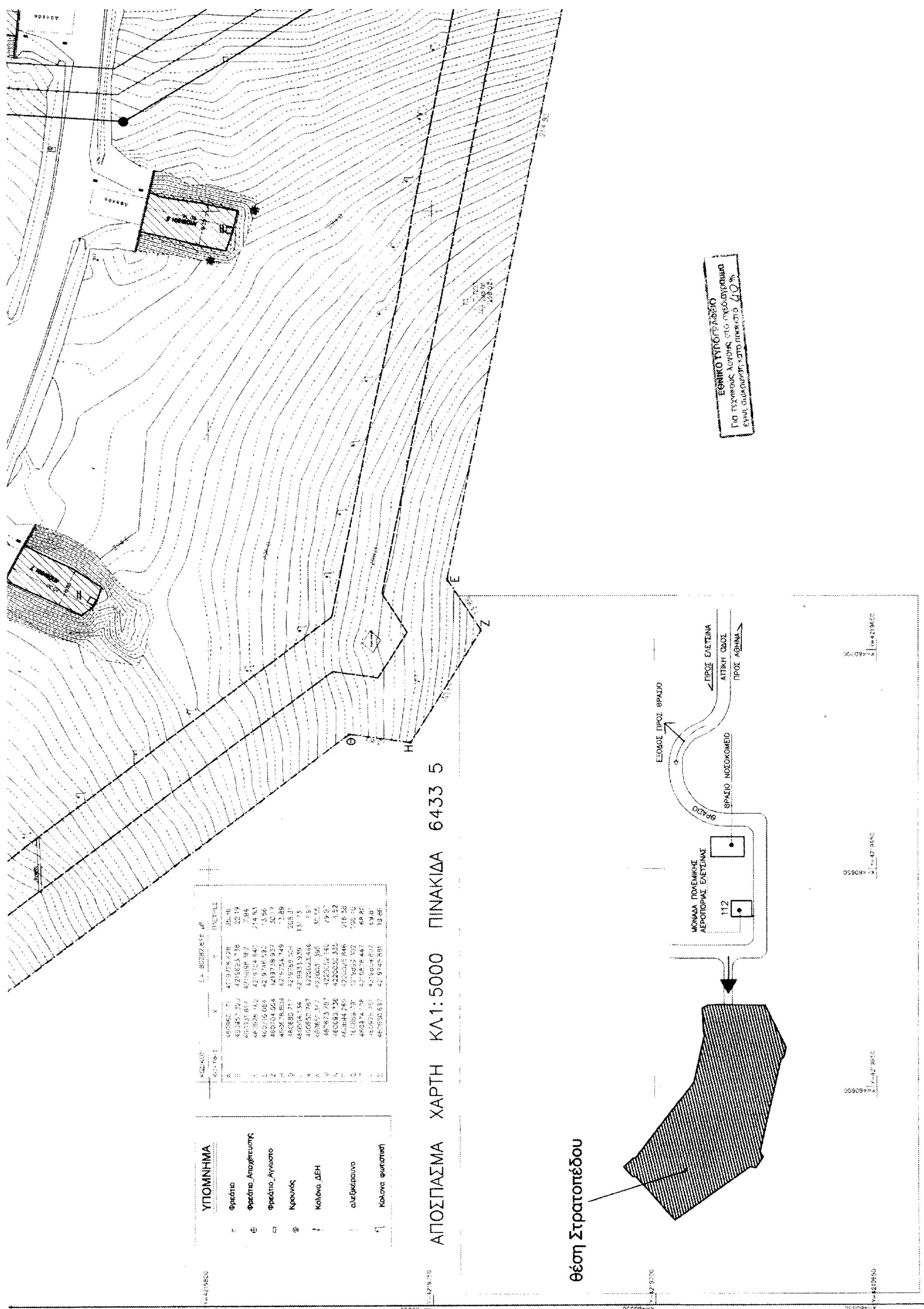
Ζ. ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΕΙΝΑΙ 17.47μ >15.00μ

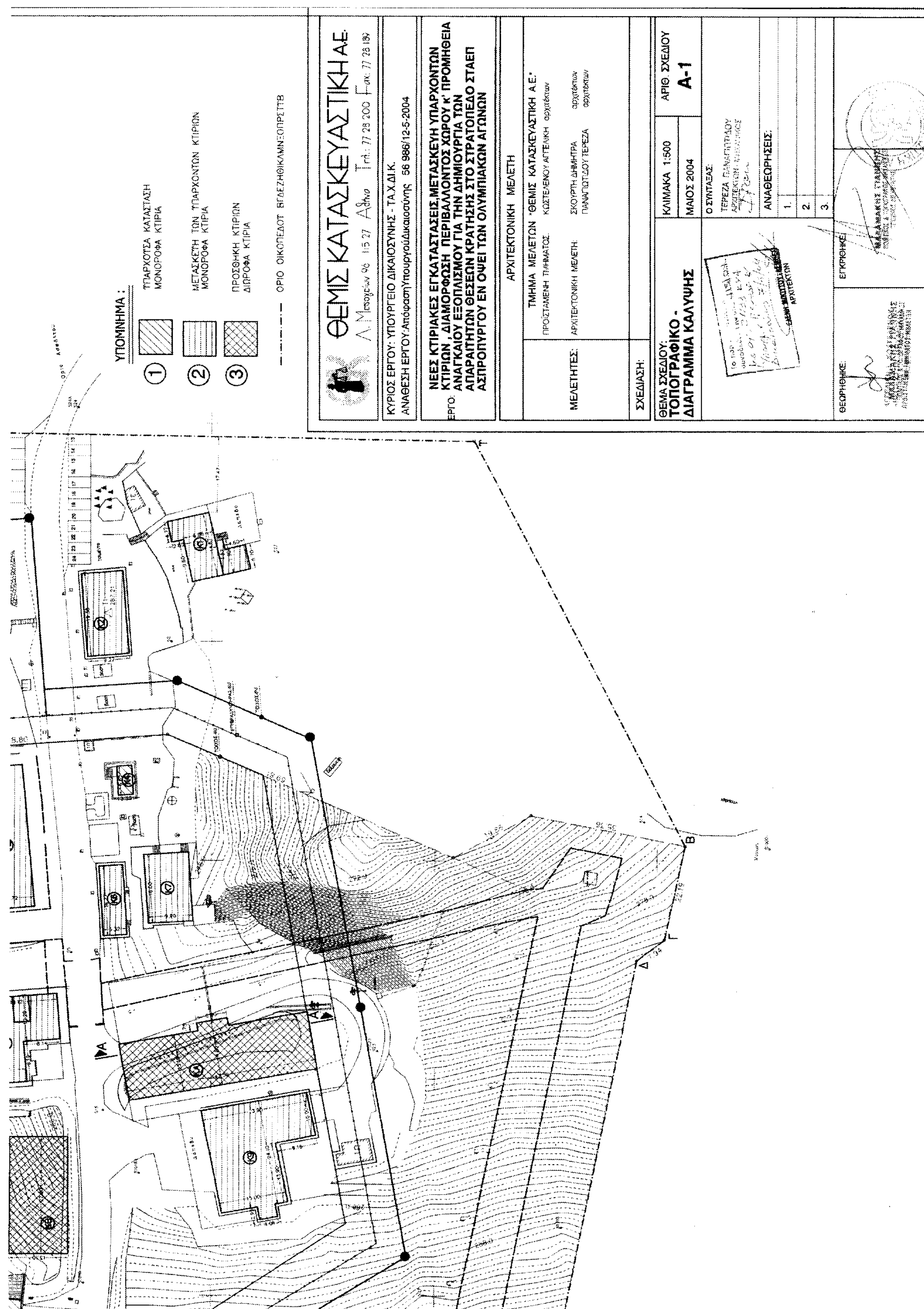
Η. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΤΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΤΣΗΣ – 24 > 23

Θ. ΚΑΤΑΣΚΕΤΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΟΤ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΣ
- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΡΟΕΞΟΧΕΣ – ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΑ
- ΑΝΟΙΚΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΕ ΕΠΙΧΩΣΗ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ1:5000 ΠΙΝΑΚΙΔΑ 6433 5
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Φρεάτιο
Φρεάτιο_Αποχέτευσης
Φρεάτιο_Αγνωστο
Κρουνός
Κολόνα_ΔΕΗ
αλεξικέραυνο
Κολόνα φωτιστική
θέση Στρατοπέδου
ΜΟΝΑΔΑ ΠΟΛΕΜΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
112
ΘΡΑΣΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΕΞΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΘΡΑΣΙΟ
ΠΡΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΘΗΝΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ :
1 ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΡΟΦΑ ΚΤΙΡΙΑ
2 ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΟΝΟΡΟΦΑ ΚΤΙΡΙΑ
3 ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΙΩΡΟΦΑ ΚΤΙΡΙΑ
ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189
ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 56 986/12-5-2004
ΕΡΓΟ: ΝΕΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ κ' ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΑΓΚΑΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΣΤΑΕΠ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΕΝ ΟΨΕΙ ΤΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ αρχιτέκτων
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΣΚΟΥΡΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ αρχιτέκτων
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ ΤΕΡΕΖΑ αρχιτέκτων
ΣΧΕΔΙΑΣΗ:
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΜΑΙΟΣ 2004
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-1
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:
ΤΕΡΕΖΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:
1.
2.
3.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ:

Αριθ. 1992 (2)

Μερική άρση της υπ'αριθμ. 862/13.7.1992(ΦΕΚ 787/31-1992/ τ.Δ΄) απόφασης αναδάσωσης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 12.000 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Αθανάσιος κλπ. Κοινοτήτων Βαρνάβα και Καπανδριτίου Ν. Αττικής».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του άρθρου 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 105211/2960/12.8.2002.

3. Την υπ'αριθμ. 862/13.7.1992 (ΦΕΚ 787/31-1992/τ.Δ΄) απόφαση αναδάσωσης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 12.000 στρεμμάτων στη θέση Άγιος Αθανάσιος κλπ. Κοινοτήτων Βαρνάβα και Καπανδριτίου, Ν. Αττικής».

4. Το υπ'αριθμ. 757/9.2.2004 έγγραφο (και το υπ'αριθμ. 2818/30.4.2004 συμπληρωματικό) του Δασαρχείου Καπανδριτίου, με το οποίο προτείνεται η μερική άρση της ανωτέρω 862/13.7.1992(ΦΕΚ 787/31-1992/τ.Δ΄) απόφασης αναδάσωσης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής για έκταση 5.090 τετρ. μέτρων και διαβεβαιώνεται ότι έχει αποκατασταθεί η δασική βλάστηση στην ως άνω έκταση των 5.090 τετρ. μέτρων μετά την πυρκαϊά της, της 24.8.1989, εκ της οποίας και προκλήθηκε η ανωτέρω απόφαση αναδάσωσης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

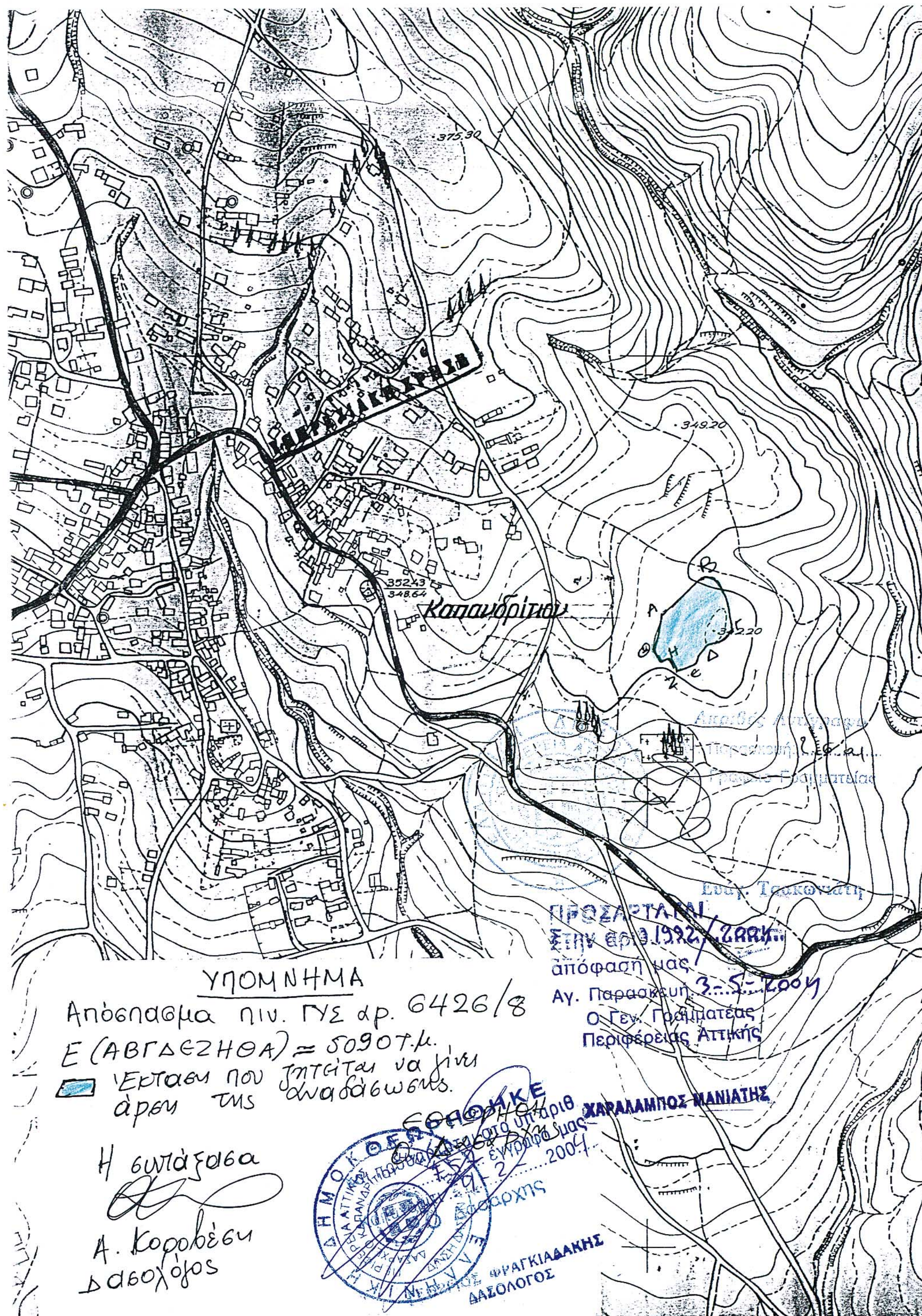
1. Αίρουμε μερικώς την αριθ. 862/13.7.1992 (ΦΕΚ 787/31-1992/τ.Δ΄) απόφαση αναδάσωσης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 12.000 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Αθανάσιος κλπ. Κοινοτήτων Βαρνάβα και Καπανδριτίου Ν. Αττικής» για έκταση 5.090 τετρ. μέτρων αφού στην ανωτέρω έκταση έχει αποκατασταθεί η δασική βλάστηση σύμφωνα με το 757/9.2.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Καπανδριτίου και κατ' ακολουθία, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003, μετά την επαναδημιουργία της βλάστησης δύναται να αρθεί η αναδάσωση και η διαχείρισή της θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η ανωτέρω έκταση των 5.090 τετρ. μέτρων (πέντε χιλιάδων τετρ. μέτρων και ενενήντα χιλιοστών του τετρ. μέτρου) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και θεωρείται από τον Δασάρχη Καπανδριτίου Γεώργιο Φραγκιαδάκη την 9-2-2004 με τα στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %